



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
281

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση νέου οικισμού Αυγής Ηλείας και καθορισμού όρων δόμησης 1
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΜΙΚΡΗ ΣΑΝΤΑ του Νομού Ημαθίας 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Ανατολής Ιωαννίνων στην περιοχή «ΡΑΧΗ ΣΑΜΗ» 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας, τοπικά στην οδό Σελεύκου Ν. Καβάλας 4
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γεωργιανής στο Ο.Τ. 107 5
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερών στο Ο.Τ. 39 6
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Αναγέννησης και Σαλαμίνας Ν. Καβάλας 7
- Τροποποίηση εγκεκριρ. σχεδίου πώλης στην οδό Ζακύνθου στο Ο.Τ. 1395 Ν. Λάρισας 8
- Τροποποίηση εγκεκριρ. σχεδίου πώλης στα Ο.Τ. 617 και 618 με μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών Ν. Λάρισας 9
- Τροποποίηση εγκεκριρ. σχεδίου πώλης με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 615 επί των οδών Καραγκούννη και Δημοκρατίας σαν χώρο ανέγερσης Κέντρου Ψυχικής Υγιεινής και Ξενώνα 10
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στα ΟΤ 503-504 11
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων των οδών Ηλέκτρας, Διστόμου από Καπανέως έως Ιοκάστης και Τριπόλεως από Διστόμου έως Πέτρας 12
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην περιοχή 54 με: α) χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων τμήματος της οδού Μαργαρίτη και της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη, β) χαρακτηρισμό ως χώρων πρασίνου τμημάτων των Ο.Τ. 53, 54, 55, 56 και γ) άρση και επανεπιβολή του ισχύοντος ρυμοτομικού διατάγματος Φ.Ε.Κ. 265/18.11.74 13
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, με α) χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Ερ. Σλήμαν, Χαλκίδος και Μαντούβαλου (Ο.Τ. 113, περιοχή 95), ως χώρου πρασίνου και β) αναγνώριση της οδού Μαντούβαλου 14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 576

(1)

Έγκριση νέου οικισμού Αυγής Ηλείας και καθορισμού όρων δόμησης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

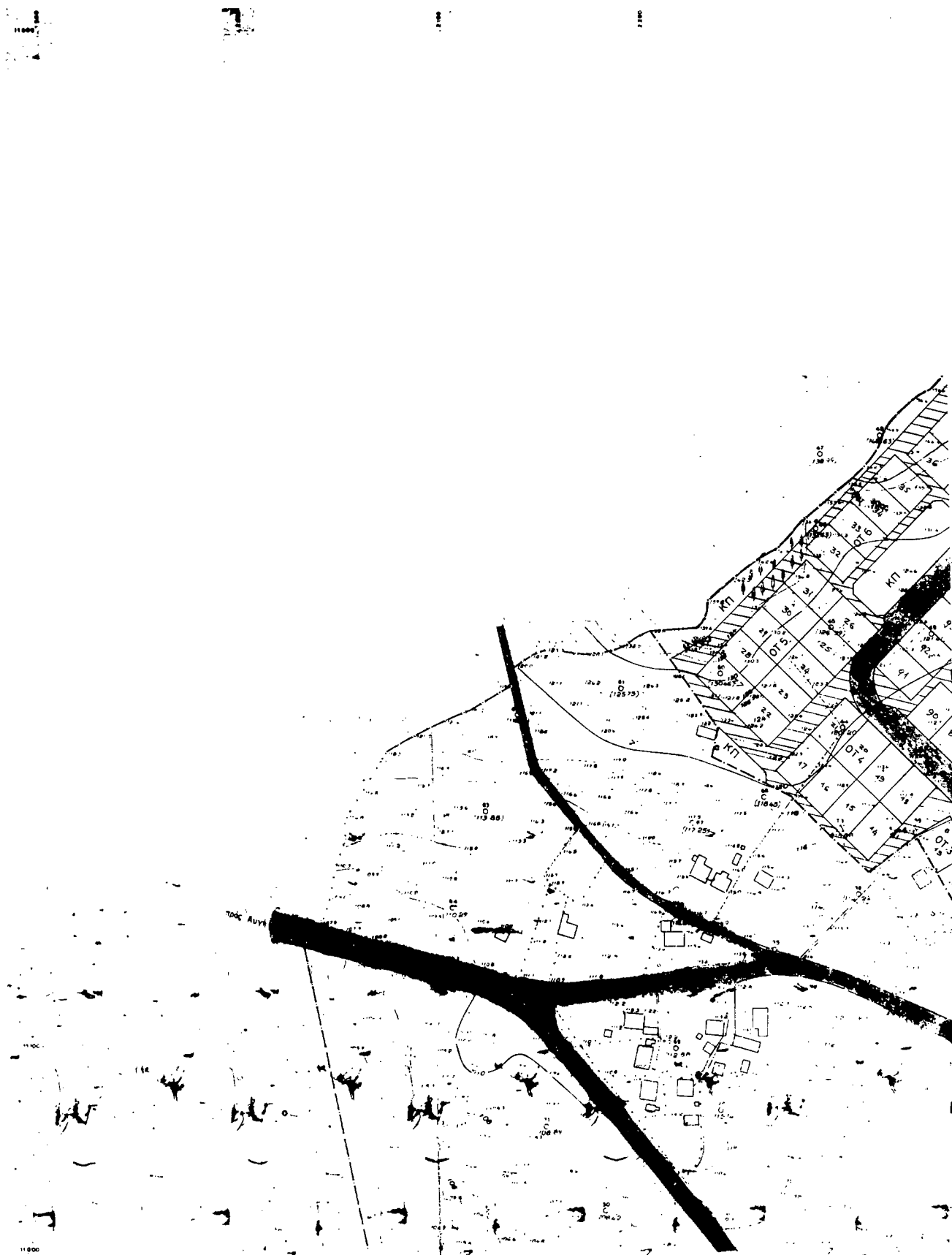
1. Τις διατάξεις:
 - α. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.
 - β. Του Ν. 03. /80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π».
 - γ. Του Ν. 1571/85 «περί Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210Α 18.12.85).
 - δ. Του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.1985) άρθρο 8 παράγραφος 13 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών διατάξεων».
 - ε. Του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.1.86 του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
- στ. Το αριθ. πρωτ. 46971/680/13.11.87 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικό με το πιο πάνω θέμα.
2. Το από Νοέμβριο 1987 ρυμοτομικό σχέδιο του νέου οικισμού Αυγής (θέση Ωραία), με κλίμακα 1:1000 που μελέτησε η Δ/νση Γ6 του ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθμό 255/6, με το οποίο δημιουργούνται 122 οικοπέδα (25×10) και (20×20) εμβαδού 400,00 μ² το καθένα σε 20 οικοδομικά τετράγωνα. Επίσης εσωτερικός δρόμος που θα εξυπηρετεί τον οικισμό με κατάλληλες διαπλατύνσεις για τη στάθμευση των τροχοφόρων, και πυκνό δίκτυο πεζοδρόμων. Προβλέπεται δε χώρος για ανέγερση κτηρίων Εμπορικο-κοινωνικού Κέντρου, χώρος πρασίνου και παιδικών χαρών.
3. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/88 πρακτικό αυτού θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον οικισμό της Κοινότητας Αυγής (θέση Ωραία) ως και τους δρους δόμησης αυτού όπως λεπτομερώς απεικονίζονται στο ρυμοτομικό σχέδιο που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

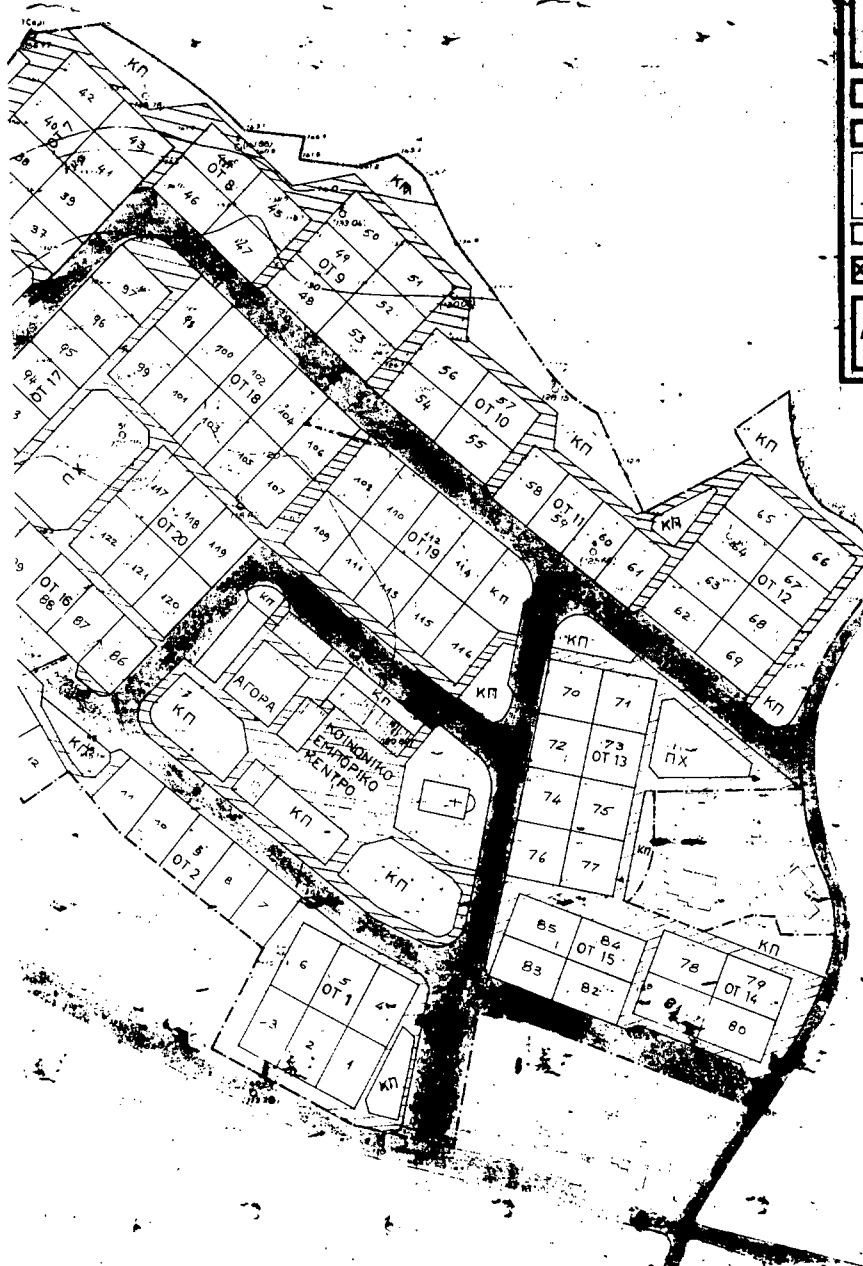
Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 1 Μαρτίου 1988

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΩΡΑΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΥΓΗΣ		
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ		
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	<div>5 0 10</div> <div>10 CM</div>
ΔΕΥΤΕΡΗ ΓΕ	Δ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ : ΧΗ. ΔΕΛΗΠΕΤΡΟΣ	ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1981



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΤΡΟΠΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ			
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Γ6 ΠΑΝΟΡΜΟΥ 2, 11523, ΑΘΗΝΑ			
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΝΕΟ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΥΓΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ		
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΝΟΜΟΣ:	ΗΛΕΙΑΣ	
	ΠΟΛΗ:	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΥΓΗΣ	
	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:	ΘΕΣΗ ΓΡΑΦ. 270 69 ΕΦ.Υ.	
ΒΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΥΤΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΕΛΛΚΟ ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΤΑΞΗ ΟΤ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟ-ΧΡΗΣΙΩΝ ΧΡΩΝ ΜΕ ΠΕΡΙΓΡΑΦΑ ΑΝ/ΗΣ	ΚΑΜΑΚΑ	Μ. Π.
		Γ 1000	259/2
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ:	ΗΜΕΡΟΜ.	
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ε. ΓΙΑΜΑ	Α. ΚΟΥΚΟΥΛΑΣ Α. ΤΣΟΥΚΑΛΑ	Ο ΕΓΚΡΙΣΤΗΣ Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Ο ΕΓΚΡΙΣΤΗΣ Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΧΡΟΝ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 87		
ΑΝΑΦΟΡΑΣΕΙΣ	Α/Α	ΑΡ. ΑΠΟΦ.	ΗΜΕΡΟΜ.
	1		
	2		


ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ
N. 1512/85 Άρθρο 8 ΠΑΡ. 13

УДОМНЧМА


—=ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΜΕΝΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 99859 m²

Κ.Π. = ΚΟΙΝΩΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ

Π.Χ. = ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ



 ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΚΤΗΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ-ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ.

 ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 20

ΟΙΚΟΠΕΔΑ . 122

ΟΙΚΟΝΕΔΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΕΜΒΑΔΟΥ Α: $20.00 \times 20.00 = 400.00 \text{ m}^2$
 Β: $16.00 \times 25.00 = 400.00 \text{ m}^2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΧΑΡΑΧΘΕΙ (ΜΕΓΕΘΟΣ.)

16.00 - 25.00 - 400.00 M²

20.00 - 20.00 - 400000

3. Δ. 0.8 οροφού 2. ΗΜΕΙΣ ΤΟ ΥΨΟΣ 750 Μ.
ΥΠΟΚΡΕΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΕΥΝ ΕΥΑΙΩΝΕΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΚΡΕΤΗ 750 Μ.
ΤΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ
ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ Γ. Ο. Κ.

У П О М И Н А

Δ 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1

A

1.2. *Method*

... 800 700

1. *Introduction*

Pr 66.7

Figure 1

3. *Open field*

• ၂၆၈၆ •

Copy sent to Mr. [redacted]

25

• • • • •

— 222 —

— 368 —

॥८॥

•

•

Αριθ. οικ 524

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΜΙΚΡΗ ΣΑΝΤΑ του Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την από 4.2.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο 4ο (τέταρτο) πρακτικό του πράξης 4η (τετάρτη).

6. Την αριθ. 3/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ.

7. Το έγγραφο Γ.29557/2769 οικ./8.4.1986 Υπουργείο Π.Ε.-Χ.Ω.Δ.Ε./Δ/ση Γ1-Γ3/Τμήμα Ομάδα χωριών.

8. Την αριθ. οικ. 3106/20.6.1986 απόφαση Νομάρχης Ημαθίας «καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους κτισμάτων στους οικισμούς του Ν. Ημαθίας με εγκεκριμένο σχέδιο και με πληθυσμό κάτω των 5.000 κατοίκων».

9. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 και τους Ν. 1337/1983 και 1512/1985.

10. Την αρ. Γ48/15883/1093/8.2.1988 απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΜΙΚΡΗ ΣΑΝΤΑ στην κατηγορία ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΙΚΡΟΣ - ΑΔΙΑΦΟΡΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του ως άνω οικισμού του Νομού μας όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Εντός του υφισταμένου εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου:

α) Ελάχιστο πρόσωπο 13 μ.

Ελάχιστο εμβαδό 300 μ².

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα που υπάγονται στις διατάξεις του από 25.8.1969 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 164Δ/1969) του Ν. Δ/τος 8/9.6.1973 (ΦΕΚ 124Α/1973), του άρθρου 25 του Ν. 1337/1983 και του άρθρου 6 του Ν. 1577/1985 και έχουν τα αντίστοιχα ελάχιστα όρια που θέτουν οι διατάξεις αυτών.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 70% της επιφάνειάς τους με εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 1577/1985.

γ) Συντελεστής δόμησης 0,80.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 9,00 μ.

Σε περίπτωση προσθήκης καθ' ύψος σε υφιστάμενο κτίσμα επιτρέπεται η αύξηση του ύψους αυτού μέχρι 1,00 μ. ώστε να αποκτηθεί το ελάχιστο ελεύθερο ύψος ορόφου.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους το πολύ 2,00 μ.

ε) Δεν επιτρέπεται η κατασκευή ΠΙΛΟΤΙΣ.

Β. Εντός των ορίων που καθορίζονται με την παρούσα απόφαση και εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ισχύουν τα εξής:

α) Γενικοί όροι δόμησης:

1. Οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το άρθρο 5 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/87).

2. Αρτιότητα γηπέδου 500 μ².

β) Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Επιβολή στέγης στις περιπτώσεις:

ι) Εξάντλησης συντελεστή δόμησης.

ιι) Εξάντλησης ύψους ή αριθμού ορόφων.

Μέγιστη επιτρεπόμενη κλίση της στέγης 40%.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος στέγης 2,00 μ. υπεράνω του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους.

Επιτρέπεται η χρήση οποιουδήποτε τύπου κεραμιδιών (Ελληνικά - Ρωμαϊκά - Γαλλικά).

2. Επιτρέπεται η χρήση εξωτερικών χρωματισμών κατά την προτίμηση του ιδιοκτήτη.

3. Επιτρέπεται η κατασκευή κάθε είδους εξώστη (ανοικτός ακάλυπτος, ανοικτός καλυμμένος, κλειστός, στοά, χαγιάτι) με σχέση ως προς τις αντίστοιχες όψεις 1:2. Κατά παρέκκλιση μπορεί κατόπιν εγκρίσεως της αρμόδιας ΕΠΑΕ να επιτραπεί κατασκευή μεγαλύτερου μήκους εξώστη.

4. Επιτρέπεται στον ιδιοκτήτη η χρησιμοποίηση του υλικού κατασκευής στηθαίου κατά τη δική του προτίμηση.

5. Δεν τίθεται περιορισμός στην αναλογία των εξωτερικών ανοιγμάτων σε σχέση με τις αντίστοιχες όψεις.

6. Δεν τίθεται περιορισμός στην επιλογή του τύπου και του υλικού κατασκευής της περιφράξης.

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

δ1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Ημαθίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα.

δ2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

ε. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης. Μετά τη δημοσίευση της ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που τη συνοδεύει να αναρτηθεί για (15) δεκαπέντε ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.-Π.Ε. Ν. Ημαθίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 17 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. 183

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ανατολής Ιωαννίνων στην περιοχή «ΡΑΧΗ ΣΑΜΗ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις:

α) Του Ν. Δ/γματος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.», και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

β) Του από 8/12.9.1923 Δ/τος (ΦΕΚ 257).

γ) Του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α/86) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» που εκδόθηκε σε εκτέλεση της παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α/1985).

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. Τ.Υ. 17147/21.11.1978 απόφαση του Νομάρχης Ιωαννίνων.

3. Την υπ' αριθ. 44/87 εγκύκλιο του Υπ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. που κοινοποιείται η 4610/1986 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας και την 61/87 εγκύκλιο συνέχεια της παραπάνω εγκυκλίου.

4. Τη γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην υπ' αριθ. 29/121/19.11.1987 πράξη του.

5. Το υπ' αριθ. 2519/21.10.1987 έγγραφο της κοινότητας Ανατολής με το οποίο κάνει γνωστό ότι αδυνατεί να προβεί στην καταβολή αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση του οικοπέδου ιδιοκτησίας Πιπερίδη.

6. Τις 27/87 και 8/88 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου κοινότητας Ανατολής που δεν κάνει αποδεκτή την τροποποίηση του συγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο της κοινότητας Ανατολής Ιωαννίνων στην περιοχή «ΡΑΧΗ ΣΑΜΗ» μεταξύ των υπ' αριθ. 74 και 84 Ο.Τ. με τη μετατροπή του οικοπεδικού χώρου ιδιοκτησίας Γεωργίου Πιπερίδη από χώρο για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου σε χώρο οικοδομήσιμο με τη δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου υπό στοιχεία 84 α περιλαμβανόμενο από προκήπιο, όπως ειδικότερα εμφανίζεται στο συνοδευόν την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 114

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας, τοπικά στην οδό Σελεύκου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 16.1.1980 Π.Δ. (ΦΕΚ 68/Δ/1980) αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 501/15.12.1987 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 7/7/14.1.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας τοπικά στην οδό Σελεύκου όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και 1:500.

2. Το υπόψη διάγραμμα θα παραμείνει αναρτημένο για χρονικό διάστημα δέκα πέντε (15) ημερών στον πίνακα αναρτήσεως διαγραμμάτων του γραφείου 326 του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 834

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γεωργιανής στο Ο.Τ. 107 Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 75/21.12.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γεωργιανής.

6. Την υπ' αριθ. 21/60/29.2.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γεωργιανής στο Ο.Τ. 107 όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα θα παραμείνει αναρτημένο για χρονικό διάστημα

δεκαπέντε (15) ημερών στον πίνακα αναρτήσεως διαγραμμάτων του γραφείου 326 του ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 1530

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερών στο Ο.Τ. 39 Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 63/16.12.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελευθερών.

6. Την υπ' αριθ. 19/58/29.2.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερών στο Ο.Τ. 39, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το υπόψη διάγραμμα θα παραμείνει αναρτημένο για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών στον πίνακα αναρτήσεως διαγραμμάτων του γραφείου 326 του ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 846

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας, στις οδούς Αναγέννησης και Σαλαμίνας Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 16.1.1980 Π.Δ. (ΦΕΚ 68/Δ/1980) έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Τις υπ' αριθ. 468/3.11.1987 και 11/15.1.1988 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 9/33/8.2.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας τοπικά στις οδούς Αναγέννησης και Σαλαμίνας, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και 1:200.

2. Το παραπάνω διάγραμμα θα παραμείνει αναρτημένο για 15 ημέρες στον πίνακα αναρτήσεως σχεδίων του 326 γραφείου.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 1463/15.3.88

(8)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου πόλης στην οδό Ζακύνθου στο Ο.Τ. 1395 Ν. Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις:
 - α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.
 - β) Του Ν.Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.
 - γ) Του Ν.Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - δ) Του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών Ν. 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - ε) Του Ν.Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.
 - στ) Του Ν.Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π.Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87).

2) Τη με αριθ. πρωτ. 3080/30.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Λάρισας (πράξη 176 συνεδρία 20/23.9.87).

3) Την απόφαση 156/2.4.1987 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης με μετατόπιση των Ο.Τ. της οδού Ζακύνθου στο μήκος του Ο.Τ. 1395 και μόνο από την πλευρά του, κατά 2 μέτρα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με μετατόπιση της ΟΓ της οδού Ζακύνθου στο μήκος του Ο.Τ. 1395 και μόνο από την πλευρά του, κατά 2 μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Μαρτίου 1988

Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1473

(9)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 617 και 618 με μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών Ν. Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις:
 - α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.
 - β) Του Ν.Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.
 - γ) Του Ν.Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - δ) Του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών Ν. 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - ε) Του Ν.Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.
 - στ) Του Ν.Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π.Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87).

2) Τη με αριθ. πρωτ. 3080/30.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Λάρισας (πράξη 177 συνεδρία 20/23.9.87).

3) Την απόφαση 121/26.2.87 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης εις τρόπον ώστε η οδός που αποτελούσε την προς Νότον προέκταση της οδού Β' Σώματος Στρατού και της οποίας η συνέχεια διακόπηκε με τον καθορισμό του χώρου της Πινακοθήκης εκεί, να αποτελεί πλέον συνέχεια της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 617 και 618, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης εις τρόπον ώστε η οδός που αποτελούσε την προς νότον προέκταση της οδού Β' Σώματος Στρατού και της οποίας η συνέχεια διακόπηκε με τον καθορισμό του χώρου της Πινακοθήκης εκεί, να αποτελεί πλέον συνέχεια της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 617 και 618, όπως εμφανίζεται στο διάγραμμα που αναρτήθηκε στο χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου Λάρισας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Μαρτίου 1988

Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1474

(10)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 615 επί των οδών Καραγκούννη και Δημοκρατίας σαν χώρο ανέγερσης Κέντρου Ψυχικής Υγιεινής και Ξενώνα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις:
 - α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.
 - β) Του Ν.Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.
 - γ) Του Ν.Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - δ) Του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών Ν. 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - ε) Του Ν.Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.
 - στ) Του Ν.Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π.Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87).

2) Τη με αριθ. πρωτ. 3080/30.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Λάρισας (πράξη 178 συνεδρία 20/23.9.87).

3) Την απόφαση 154/2.4.87 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 615 επί των οδών Καραγκούννη και Δημοκρατίας σαν χώρο ανέγερσης Κέντρου Ψυχικής Υγιεινής και Ξενώνα, και διάνοιξη πεζοδρόμου μεταξύ του χώρου αυτού και του εναπομένου τμήματος του Ο.Τ. 615, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 615 επί των οδών Καραγκούννη και Δημοκρατίας σαν χώρο ανέγερσης Κτιρίου Ψυχικής Υγιεινής και Ξενώνα, και διάνοιξη πεζοδρόμου μεταξύ του χώρου αυτού και του εναπομένου τμήματος του Ο.Τ. 615, όπως εμφανίζεται στο διάγραμμα που αναρτήθηκε στο χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου Λάρισας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Μαρτίου 1988

Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

Αριθ. 618

(11)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στα Ο.Τ. 503-504.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. α).

4. Την υπ' αριθ. 279/1987 γνωμοδότηση του δημοτικού (ή κοινοτικού) Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 3/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροτα-

ξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στα Ο.Τ. 503-504 και επί των οδών Βρυούλων και Κατσαντώνη, όπως φαίνεται στο από 18.8.87 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Κομοτηνής.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 11 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

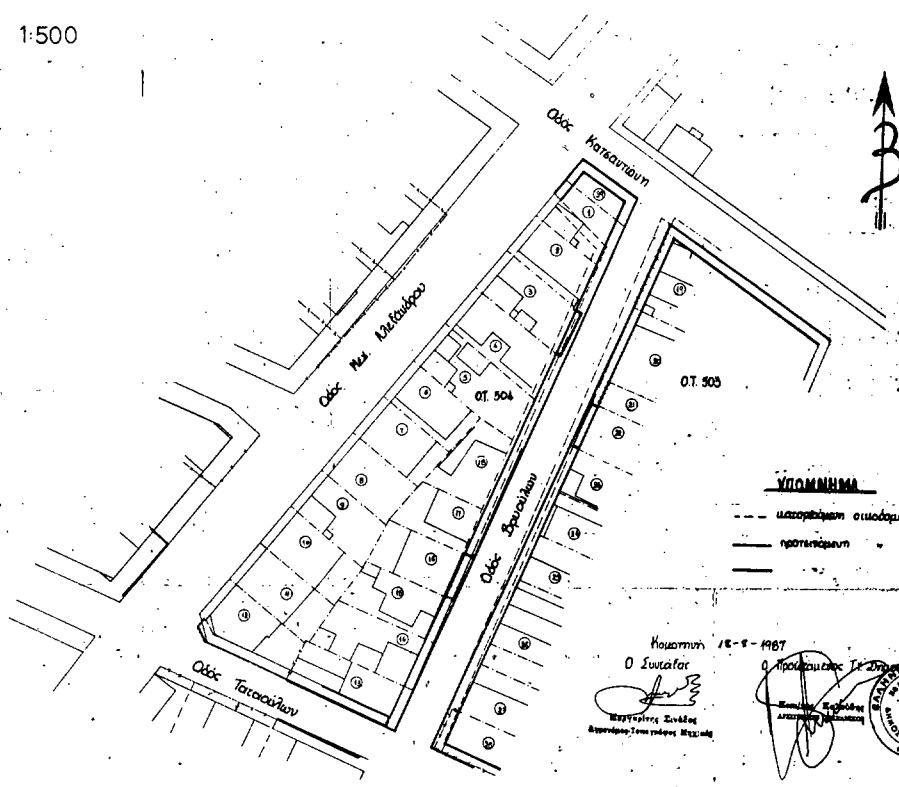
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΣΤΑ Ο.Τ. 504, 503

ΚΛ. 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

- 1 Παπαλής Θεόδωρος
- 2 Ραβός Βασίλειος
- 3 Τρέκας Βασίλειος
- 4 Στεφανίδης Νίκος
- 5 Ευερωτιάδου Άννα
- 6 Υποταχτής Θεόδωρος
- 7 Ζαπατσάκης Ιωάννης
- 8 Παπασιάνης Νικόλαος
- 9 Σαβασιανάκη Αρσένια
- 10 Τσιμπίρη Αθανάσιος
- 11 Χαχροματάκης Ιωάννης
- 12 Κιόροβλος Γεώργιος
- 13 Γεωργιάδης Γεώργιος
- 14 Παυσιανιάδου Παναγιώτα
- 15 Λιάτης Θεόδωρος
- 16 Ζαμλίδης Μιχαήλ
- 17 Νεζάρης Δημήτριος
- 18 Γάιος Περικλής
- 19 Ελευθεριάδου Ιουλία
- 20 Παυσιανή Αφροδίτη
- 21 Αθηνούδης Νικόλαος
- 22 Βλάνκοβιτς Αθανάσιος
- 23 Λιάτης Βασίλειος
- 24 Ζαυτίδης Ιωάννης
- 25 Νικηφόρος Παναγιώτης
- 26 Γαλάνης Βασίλειος
- 27 Γαλάνης Γεώργιος
- 28 Γαλάνης
- 29 Γαλάνης



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- αεροφωτογραφία αεροφωτογραφία - ρυμοτομικό σχέδιο
 ————— προτεινόμενη

Κομοτηνή 18-3-1988

Ο Σύντακτος

Μεταφράστης Συντάκτης
 Αποστολέας: Τονογράφος Μ.Σ. 1018

Ο Προϊστάμενος Τ.Σ. 27

Μεταφράστης Συντάκτης
 Αποστολέας: Τονογράφος Μ.Σ. 1018

Ο Αποδέκτης

Μεταφράστης Συντάκτης
 Αποστολέας: Τονογράφος Μ.Σ. 1018

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 288

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων των οδών Ηλέκτρας, Διστόμου από Καπανέως έως Ιοκάστης και Τριπόλεως από Διστόμου έως Πέτρας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 7η της 16ης Φεβρουαρίου 1988)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 10873/88 Δημορχιακό έγγραφο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Τη με αρ. 1169/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1:500 που τη συνόδευε, στο Δημαρχείο, από τις 11.9.85 έως τις 26.9.85.
6. Τη με αριθμό 16/9.12.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών, της 36ης συνεδρίασης.
7. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:
Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων των οδών Ηλέκτρας, Διστόμου από Καπανέως έως Ιοκάστης και Τριπόλεως από Διστόμου έως Πέτρας.
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1988

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 287

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην περιοχή 54 με: α) χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων τμήματος της οδού Μαργαρίτη και της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη, β) χαρακτηρισμό ως χώρων πρασίνου τμημάτων των Ο.Τ. 53, 54, 55, 56 και γ) άρση και επανεπιβολή του ισχύοντος ρυμοτομικού διατάγματος Φ.Ε.Κ. 265/18.11.74.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 7η της 16ης Φεβρουαρίου 1988)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 11169/88 Δημορχιακό έγγραφο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Τη με αρ. 1279/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1:500 που τη συνόδευε,

(12)

στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 7.10.86 έως τις 22.10.86.

6. Τη με αριθμό 13/16.10.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών, της 33ης συνεδρίασης.

7. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στην περιοχή 54, με:

- α) Χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων τμήματος της οδού Μαργαρίτη και της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη.
- β) Χαρακτηρισμό ως χώρων πρασίνου τμημάτων των Ο.Τ. 53, 54, 55, 56 που περιβάλλονται από τις οδούς Φοίβου, Αγλαονίκης, Παρασκευοπούλου και
- γ) Άρση και επανεπιβολή του ισχύοντος ρυμοτομικού διατάγματος Φ.Ε.Κ. 265/18.11.74.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1988

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

(14)

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 286

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, με α) χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Ερ. Σλήμαν, Χαλκίδος και Μαντούβαλου, (Ο.Τ. 113, περιοχή 95), ως χώρου πρασίνου και β) αναγνώριση της οδού Μαντούβαλου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 7η της 16ης Φεβρουαρίου 1988)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 10872/88 Δημορχιακό έγγραφο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Τη με αρ. 916/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1:500 που τη συνόδευε, στο Δημαρχείο, από τις 24.10.83 έως τις 10.10.83.
6. Τη με αριθμό 12/9.12.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών, της 36ης συνεδρίασης.
7. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με α) χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Ερ. Σλήμαν, Χαλκίδος και Μαντούβαλου, ως χώρου πρασίνου και β) αναγνώριση της οδού Μαντούβαλου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1988

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

(13)